



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE privind modificarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului

Parlamentul României adoptă prezenta lege

Articol unic. - Legea nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.279 din 29 noiembrie 1995, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 21 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 21. - Odată cu dobândirea dreptului de proprietate asupra caselor de locuit, construcții și anexe gospodărești se dobândește și dreptul de proprietate asupra terenurilor aferente grădinilor și terenurilor agricole, astfel cum au fost determinate la data trecerii în proprietatea statului prin cărțile funciare sau registrele agricole, după caz.

De la prevederile alin. 1 fac excepție suprafețele de teren ocupate și aferente altor construcții, precum și terenurile aferente dotărilor edilitare, care s-au realizat cu aprobări legale, după data trecerii în proprietatea statului sau a altor persoane juridice.

Dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole, stabilit potrivit alin.1, se va înscrie în cartea funciară pe baza actului prin care s-a transmis dreptul de proprietate asupra imobilului și a hotărârii comisiei județene, constituite în condițiile art. 16 din prezenta lege.”

2. Alineatul 3 al articolului 26 se abrogă.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor articolului 75 și ale articolului 76 alineatul (1) din Constituția României, republicată.

**PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Valeriu Ștefan Zgonea

**PREȘEDINTELE
SENATULUI**

George Crin Laurențiu Antonescu